Intentieovereenkomst

**Partijen**

1. Hanzehogeschool Groningen, Instituut voor Sportstudies, Willem-Alexander Sportcentrum, Zernikeplein 17, 9747 AS Groningen, hierbij vertegenwoordigd door haar directeur Ad Reinstra, hierna te noemen Sportstudies;

en

1. Steengoed B.V., Laan Corpus den Hoorn 300, 9728 JT Groningen, hierbij vertegenwoordigd door haar directeur Albert-Jan Postma, hierna te noemen Steengoed;

**In overweging nemende dat**

* Steengoed voornemens is om voorzieningen aan te brengen waardoor direct ten zuidwesten van het Meerwold-complex mogelijkheden ontstaan om watersportactiviteiten te ontplooien, een en ander nader uitgewerkt in het zogenaamde Meerplan, bij partijen genoegzaam bekend;
* Sportstudies voornemens is deze watersportactiviteiten in te vullen ten behoeve van onderwijs aan studenten met de mogelijkheid deze activiteiten ook open te stellen voor commerciële doeleinden in samenwerking met het in het complex gevestigde hotel;
* Partijen afspraken willen maken over de condities waaronder deze activiteiten kunnen plaatsvinden.

**Partijen spreken het volgende af**

1. Steengoed is bereid de grond en de steiger ter beschikking te stellen waarop deze activiteiten kunnen plaatvinden. Deze zullen gebruikt worden ten behoeve van:
2. Het aanleggen van een sloep aan de steiger.
3. Het plaatsen van een zeecontainer of soortgelijke ruimte voor de opslag van materialen en kleedgelegenheid.
4. Het geven van watersportonderwijs aan studenten en scholieren.
5. Verhuuractiviteiten voor zover deze plaatsvinden in samenspraak met het hotel.
6. Steengoed zal bewerkstelligen dat haar huurder, zijnde het hotel, bereid is horecavoorzieningen aan te bieden aan de doelgroepen van Sportstudies tegen nader te bepalen condities, inclusief het gebruik van toiletvoorzieningen alsook een stageplaats voor student(en) vanaf medio 2020.
7. Sportstudies verplicht zich dat de activiteiten plaatsvinden onder deskundige (bege)leiding en draagt er zorg voor dat het door Steengoed beschikbaar gestelde telkens na gebruik verzorgd wordt achtergelaten en dat de bedrijfsactiviteiten van het hotel en andere huurders van het complex niet worden gestoord.
8. Sportstudies is bereid nieuwe concepten met het hotel te ontwikkelen en is tevens bereid materialen ter beschikking te stellen voor hotelgasten tegen nader te bepalen voorwaarden.
9. Sportstudies draag de verantwoordelijkheid voor de activiteiten die zij onderneemt en zorgt voor een adequate risicoverzekering.
10. Partijen geven aan een dergelijke samenwerking voor minimaal drie jaar te willen aangaan en deze bij wederzijds goedvinden en tevredenheid telkens voor soortgelijke periodes te willen verlengen.
11. Partijen zullen voor aanvang van de activiteiten de afspraken vastleggen in een definitieve overeenkomst, uiterlijk op 31 december 2019.

Groningen, 16 april 2019

Sportstudies Steengoed

Ad Reinstra Albert-Jan Postma